

**Anexo II. CERTIFICADO
TÉCNICO SOBRE
CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA
Y PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**

Espacio reservado para el sello
de registro de entrada:

DATOS DEL COLEGIADO

Nombre y apellidos*	NURIA ALASTRUÉ AZON		
D.N.I./C.I.F *			
Nº de Colegiado*	6413	Colegio Oficial*	COAA
Actividad sobre la que comunica*	ADECUACIÓN LOCAL PARA USO TERCIARIO Clase e) otros servicios terciarios		
Domicilio*	CALLE MIGUEL SERVET, 2, ENTLO. IZDA.	C.P.	22002
Población*	HUESCA	Provincia*	HUESCA
E-mail	info@dosarquitectasyunaline.com	Teléfono	974049998
		Móvil*	

CERTIFICA

1. Que la actividad que se pretende realizar se encuentra situada en suelos clasificados por el PGOU como:

Suelo urbano consolidado

norma zonal / PEPR I Norma zonal 4.2. Edificación en manzana cerrada (con patio de manzana)"

con número de referencia catastral 3882702YM1638B0092IQ

☒ 2. Que el edificio en que se ubica el local no está sujeto a ningún régimen de protección específica.

☒ 3. Que el edificio en que se ubica el local no está fuera de ordenación.

☐ 4. Que el local se encuentra en condiciones reales de funcionamiento al tiempo de presentar la comunicación previa, precisándose de la ejecución de obra que no requieren previo proyecto conforme a la legislación de ordenación de la edificación.

☒ 5. Que la actividad reseñada se corresponde con el uso de Terciario Clase e) otros servicios terciarios establecido en el Plan General de Ordenación Urbana.

En consecuencia, la actividad que se pretende desarrollar SI CUMPLE con la normativa del Plan General vigente y la legislación sectorial que le es de aplicación, estando en condiciones de iniciarse la actividad, una vez realizadas las obras, con las debidas garantías frente a terceros.

6. Que la actividad reseñada:

☒ No precisa licencia ambiental clasificada.

☒ No está incluida en el Catálogo de establecimientos públicos de la Comunidad Autónoma de Aragón.

En Huesca a 20 de abril de 2026

Firma:

Fdo.: Nuria Alastrué Azón

* Campos Obligatorios

De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de datos de carácter personal y demás normativa de desarrollo, le informamos que sus datos personales serán incorporados a un fichero titularidad de este Ayuntamiento, pudiendo ser utilizados por el mismo para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias, así como ser cedidos o comunicados a otras Administraciones Públicas (AAPP) o terceros, y solicitar información que obre en el propio Ayuntamiento o en otras AAPP, en los supuestos previstos en la mencionada Ley. El interesado puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, mediante escrito dirigido al Excmo. Ayuntamiento de Huesca, Plaza de la Catedral 1, 22002 Huesca. Teléfono 974 29 21 00 Fax 974 29 21 63. CIF P2217300I.

ILMO./ILMA. SR./SRA. ALCALDE/ALCALDESA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HUESCA